

G00345	SERVIZI DI VIGILANZA E GUARDIANIA	
Procedura aperta ex art. 60 del d.lgs. 50/2016	Criterio di aggiudicazione:	Offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo (art. 95, comma 3, d.lgs. 50/2016)
RUP: Arch. Massimo Mauri	CIG: 8985290FDC	
CHIARIMENTI		
Con la presente si forniscono le risposte alle richieste di chiarimento pervenute entro il:		23/12/2021

Q1	Relativamente ai servizi di vigilanza presso il sito di Casalecchio di Reno siamo a chiedervi se il tempo di durata delle ispettive di 30 minuti è complessivo di tutti e 4 i siti oppure per singolo sito.
R1	Il Servizio si riferisce all'ispezione con autopattuglia, previsto per la sola sede di Casalecchio di Reno e che prevede un tempo massimo di 30 min. (si veda il punto 9.4 dei servizi a canone previsti sulla sede di Casalecchio 8 (Art.i 9 e 11.1 del CSA) e la tabella riepilogativa di cui all'Art.12 del CSA)

Q2	Relativamente al servizio di vigilanza fissa su richiesta presso il sito di Casalecchio di Reno siamo a chiedervi indicazioni circa il monte ore previsto.
R2	Si prevede un monte ore di circa 1700 ore/anno (dipendenti però dalle richieste derivate dai servizi della sala stampa di Cineca) quindi variabili di anno in anno. Trattasi di mera stima come da previsioni della documentazione di gara.

Q3	Si chiede di confermare che non è previsto il sopralluogo.
R3	Si conferma quanto richiesto.

Q4	Con riferimento all'articolo 8.5 del documento Disciplinare di gara, si chiede di confermare che non sia previsto un numero massimo di facciate per il criterio Elemento di valutazione 6 Sistemi e Tecnologie.
R4	La mancata indicazione del numero di facciate massime trattasi di mero refuso. Ad integrazione di quanto indicato per il relativo elemento di valutazione 6, nel Disciplinare di gara si inserisce quanto segue: Il Concorrente dovrà redigere un elaborato specifico di massimo 3 facciate formato A4 (si richiede, per uniformità, carattere di tipo, dimensione e interlinea pienamente leggibile). La documentazione eccedente rispetto al limite indicato non sarà presa in esame.

Q5	<p>1) da capitolato le ore ordinarie per l'attività di piantonamento fisso, risultano essere le seguenti: 8.760 ore annue presso la sede di Bologna; 8.760 ore annue presso la sede di Roma.</p> <p>2) la corretta applicazione della procedura di cambio appalto, prevista dal CCNL di categoria, in base al monte ore contrattuale darebbe quindi luogo alla seguente surroga di personale: Bologna n.4 unità Roma n.4 unità</p> <p>3) Il documento elenco occupati presente tra i documenti di gara, riporta un numero di occupati pari a 43 unità determinando di fatto un esubero strutturale di n.35 unità.</p> <p>Stanti le premesse su esposte si chiede quindi di:</p> <p>Confermare che l'attribuzione dei 5 punti per l'elemento di valutazione 4 Piano di riassorbimento del personale, verrà fatta andando a valutare il piano di assorbimento proposto solo in relazione al numero massimo di risorse transitabili da procedura di cambio appalto (n.8 unità) e non sull'elenco chiaramente sproporzionato comunicato dal fornitore uscente (n.43 unità).</p> <p>Confermare quale siano i lavoratori presenti nella lista elenco occupati aventi diritto al piano di assorbimento (n.8 unità) suddivisi per sede (4 Roma e 4 Bologna) con il relativo costo aziendale.</p>
R5	<p>Come previsto all'art. 12 dello schema di contratto il piano di assorbimento sarà da redigere “ferma restando la necessaria armonizzazione con l'organizzazione d'impresa utile all'esecuzione dell'appalto e compatibilmente con il fabbisogno tecnico-organizzativo e di manodopera necessario per il presente contratto” e verrà valutato sulla base dei criteri di giudizio già specificati nel Disciplinare di gara.</p> <p>L'elenco occupati indica il personale impiegato negli ultimi 6 mesi. Si conferma in ogni caso il monte ore indicato in capitolato.</p>

Q6	Si chiede conferma che non è previsto sopralluogo obbligatorio.
R6	Si chiede di prendere visione di quanto risposto al Q3.

Q7	<p>All'art. 1 DESCRIZIONE DELL'APPALTO, punto 1.3 paragrafo a) del Disciplinare di gara viene indicato un canone annuo per i servizi a corpo pari a 432.456, IVA e contributi di legge, se dovuti, esclusi</p> <p>nel computo metrico allegato al capitolato speciale d'appalto viene riportato un importo totale annuo per i servizi a canone pari a 436656,00</p> <p>quale dei 2 importi sopra riportati dobbiamo considerare?</p>
R7	Si confermano i contenuti del Disciplinare di gara e si chiede di prendere visione dell'allegato “computo metrico corretto”.

Q8	In riferimento alla Vostra risposta al quesito Q5, si chiede di indicare quali siano le risorse di ruolo, nel documento "elenco occupati", che svolgono i servizi ordinari a canone, a Roma e Bologna (8.760 ore annue presso la sede di Bologna, 8.760 ore annue presso la sede di Roma).
R8	Si prega di prendere visione dell'allegato “elenco personale CINECA”.

Q9	Considerate le richieste di formazione del personale inserite nella documentazione di gara, si chiede conferma che il personale addetto al presidio fisso non potrà essere assegnato al servizio per più di sei mesi continuativi;
R9	Come previsto dal capitolato speciale d'appalto sarà facoltà del direttore dell'esecuzione indicare un periodo continuativo anche superiore a 6 mesi.

Q10	Con riferimento al progetto di assorbimento del personale da inserire in Offerta Tecnica, si chiede di confermare che tale relazione non debba contenere in alcun modo riferimenti economici in merito al trattamento economico che verrà applicato al personale uscente, ma che si debba fare riferimento al solo inquadramento contrattuale (contratto applicato, livello, scatti).
R10	Si conferma quanto indicato nella documentazione di gara.

Q11	In relazione al requisito di qualificazione ed idoneità professionale indicato al punto 5.2, lettera A), punto 2) del disciplinare di gara, siamo a chiedere conferma che il requisito sia soddisfatto qualora venga presentata istanza di estensione territoriale entro i termini di presentazione dell'offerta.
R11	Si confermano i requisiti indicati nella documentazione di gara che devono essere posseduti al momento della partecipazione alla procedura.

Q12	In riferimento ai requisiti tecnico-professionali di cui al punto 5.2, lettera B), e in particolare al numero 4), siamo a chiedere la proporzione tra fatture per servizi di vigilanza armata e fatture per servizi di vigilanza non armata al fine di soddisfare suddetto requisito.
R12	Si conferma il contenuto del disciplinare di gara che non prevede differenziazione in tal senso.